

COMPTE RENDU DE SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20 MARS 2025

L'an deux mil vingt-cinq le vingt mars à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, Salle du Conseil Municipal « *Robert Tournelle* », en Séance publique, sous la présidence de M. RALLU Philippe, Maire de Sougé le Ganelon.

ETAIENT PRÉSENTS : M. RALLU Philippe – M. MONNIER Pascal – Mme BEUCHER Sylvie - M. MOUETAUX Patrick – M. DORNEAU Jean-Marc – M. CHEVÉ Gilles – M. CHEMIN Loïc - Mme TROCHERIE Arlette - Mme JULIENNE Martine – Mme LENORMAND Valérie –

ETAIENT ABSENTES EXCUSEES : Mme BOUCHER Brigitte - Mme REVERT Anne-Claire -

ETAIENT ABSENTS : Mme PITOU Peggy - M. COMMUN Cédric -

Mme BOUCHER Brigitte a donné pouvoir à Mme LENORMAND Valérie.

Date de convocation : 6 mars 2025

Date d'affichage de la convocation : 6 mars 2025

- ◆ **Adoption de l'Ordre du jour** : L'ordre du jour est adopté à l'unanimité.
- ◆ **Désignation du secrétaire de séance** : Mme LENORMAND Valérie est désignée Secrétaire de séance.
- ◆ **Adoption du procès-verbal de séance du 06 février 2025** : le Procès-verbal est adopté à l'unanimité.

REFECTION DE LA COUVERTURE DU CELLIER MAISON DITE MARCEL FIAUDRIN (PROPRIETE COMMUNALE) ET ACCEPTATION D'UN DON DE L'ASSOCIATION « MEMOIRE ET PATRIMOINE » DE SOUGE LE GANELON :

Dans le cadre des travaux de restauration en cours, une mise en concurrence a été effectuée pour les travaux de réfection de la couverture du cellier de la maison dite *Marcel Fiaudrin* – rue de l'Escole Corbin.

Après analyse des deux devis établis, l'offre de l'Eurl Bruneau-Jarry d'un montant de 8000,27 € ht s'avère mieux-disante.

Le Maire fait part de la décision, par courrier en date du 01.03.2025, de l'Association *Mémoire et Patrimoine de Sougé* de financer ces travaux en effectuant un don à la commune de Sougé le Ganelon couvrant la totalité de cette dépense.

Le Conseil municipal, invité à se prononcer sur la réalisation de ces travaux conditionnés à l'acceptation du don de l'Association *Mémoire et Patrimoine de Sougé* :

- Décide de réaliser les travaux de réfection de couverture du cellier de la Maison *Marcel Fiaudrin* dans la mesure où ils seront financés par l'Association *Mémoire et Patrimoine de Sougé* ;
- Accepte en contrepartie le don de l'Association *Mémoire et Patrimoine de Sougé*, couvrant la totalité de la dépense HT soit la somme de 8 000 € et la remercie ;
- Prend note que le budget communal devra faire l'avance de TVA qui sera remboursée au titre du FCTVA en 2027 ;
- Décide d'inscrire en conséquence cette dépense (montant ttc) et cette recette au budget primitif 2025.

VOTE DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS COMMUNALES ET ASSOCIATIONS / ORGANISMES EXTERIEURS :

Le Conseil municipal décide d'attribuer les subventions suivantes pour l'année 2025 (même montant que 2024) :

<u>Associations communales</u>	
Union Sportive des Alpes Mancelles	1 420 €
Comité des Fêtes de Sougé le Ganelon	950 € (+ 618 €*)
Amicale des Sapeurs-Pompiers de Sougé le Ganelon	900 €
Génération Mouvement – Aînés Ruraux de Sougé	400 €
Société Communale de Chasse de Sougé le Ganelon	400 €
Coopérative Scolaire de Sougé le Ganelon	560 €
La Truite des Alpes Mancelles	185 € (+200 €**)
Mémoire et Patrimoine de Sougé le Ganelon	400 €
Les Fous du Volant	280 €
Association Parents d'Elèves Sivos Assé / Sougé	200 €
La Pétanque Sougéenne	400 €
Sous-total	6 913 €
<u>Associations et organismes extérieurs</u>	
Banque Alimentaire Comité d'entraide Fresnay sur Sarthe	132 €
ADMR Fresnay sur Sarthe	225 €
Comité de Jumelages Alpes Mancelles dans l'Europe	45 €
Basket Club Fresnois	27 €
Ecole de peinture des Alpes Mancelles <i>Jeunes</i>	27 €
Ecole de peinture des Alpes Mancelles <i>Adultes</i>	27 €
MFR Bernay en Champagne ***	13,50 €
MFR de Rives d'Andaine ***	13,50 €
MFR Fyé ***	27 €
CFA Alençon (3ifa) ***	13,50 €
CFA CCI Le Mans ***	13,50 €
Comice Agricole Cantonal (base 1,10 € / hab)	943,91 €
Radio Alpes Mancelles	50 €
Association Le Rep'Air	200 €
Sous-total	1 757,91 €
TOTAL	8 670,91 €

*La subvention attribuée au Comité des Fêtes est majorée de 618 € afin de compenser le coût de **location d'une nacelle pour les illuminations** de fin d'année, auparavant financé par le budget Communal.

** Une subvention exceptionnelle de **200 €** est attribuée à l'Association « *La Truite des Alpes Mancelles* » à l'occasion de l'évènement organisé pour l'anniversaire des **80 ans de l'association** le samedi 17 mai au plan d'eau de Saint Georges le Gaultier.

***sur la base de **13,50 €/élève** de la commune

Le versement des subventions reste conditionné à la production d'un bilan financier comprenant communication du montant de la trésorerie.

VOTE DES TAUX DES IMPOTS DIRECTS LCOAUX 2025 :

Le Conseil municipal **décide de maintenir** les taux d'imposition fixés en 2024 pour l'année 2025, comme suit :

- ✓ **Taxe d'habitation : 4,42 %**
- ✓ **Taxe foncière sur les propriétés bâties : 29,93 %**
- ✓ **Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 16,91 %**

COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 (REGROUPANT COMPTE ADMINISTRATIF ET COMPTE DE GESTION) :

BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES : LOTISSEMENT LA PLAINE DES BOULAIES ET SERVICE ASSAINISSEMENT :

BUDGET PRINCIPAL

ADOPTION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE – BUDGET PRINCIPAL :

Après avoir entendu le Compte Financier Unique de l'exercice 2024 du budget principal, le Conseil municipal **adopte le Compte financier Unique 2024 du budget principal** de la Commune de Sougé le Ganelon, qui s'établit comme suit :

Section de fonctionnement :

Dépenses : 576 150,00

Recettes : 625 878,13

Excédent : 49 728,13

Section d'investissement :

Dépenses : 221 294,33

Recettes : 350 458,97

Excédent : 129 164,64

Restes à réaliser / dépenses : 44 080,36

Restes à réaliser / recettes : 56 853,85

Solde des restes à réaliser : 12 773,49

Résultat d'investissement cumulé : 141 938,13

Besoin de financement : 0,00

AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT– COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 -BUDGET PRINCIPAL :

Le Conseil Municipal décide d'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

Résultat de l'exercice : 47 404,37

Résultat antérieur reporté : 2 323,76

Résultat à affecter : 49 728,13

Solde d'exécution d'investissement : 129 164,64

Solde des restes à réaliser d'investissement : 12 773,49

Besoin de financement : 0,00

Affectation en réserves (1068) : 0,00

Report de fonctionnement (R002) : 49 728,13

BUDGET ANNEXE SERVICE ASSAINISSEMENT

ADOPTION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE – BUDGET ANNEXE SERVICE ASSAINISSEMENT :

Après avoir entendu le Compte Financier Unique de l'exercice 2024 du budget annexe *Service assainissement*, le Conseil municipal **adopte le Compte Financier Unique 2024 du budget annexe Service assainissement** de la Commune de Sougé le Ganelon, qui s'établit comme suit :

Section de fonctionnement :

Dépenses : 58 177,40

Recettes : 63 660,34

Excédent : 5 482,94

Section d'investissement :

Dépenses : 183 681,58

Recettes : 173 453,81

Déficit : - 10 227,77

Restes à réaliser / dépenses : 7 026,82

Restes à réaliser / recettes : 0,00

Solde des restes à réaliser : - 7 026,82

Résultat d'investissement cumulé : - 17 254,59

Besoin de financement : 17 254,59

AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 - BUDGET ANNEXE SERVICE ASSAINISSEMENT :

Le Conseil Municipal décide d'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

Résultat de l'exercice : 5 482,94

Résultat antérieur reporté : 0,00

Résultat à affecter : 5 482,94

Solde d'exécution d'investissement : -10 227,77

Solde des restes à réaliser d'investissement : -7 026,82

Besoin de financement : 0,00

Affectation en réserves (1068) : 5 482,94

Report de fonctionnement (R002) : 0,00

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT DE LA PLAINE DES BOULAIES

ADOPTION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE – BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LA PLAINE DES BOULAIES :

Après avoir entendu le Compte Financier Unique de l'exercice 2024 du budget annexe *Lotissement la Plaine des Boulaies*, le Conseil municipal **adopte le Compte Financier Unique 2024 du budget annexe Lotissement La Plaine des Boulaies** de la Commune de Sougé le Ganelon, qui s'établit comme suit :

Section de fonctionnement :

Dépenses : 195 727,63

Recettes : 195 727,63

Excédent : 0,00

Section d'investissement :

Dépenses : 159 081,08

Recettes : 159 081,08

Excédent : 0,00

Restes à réaliser / dépenses : 0,00

Restes à réaliser / recettes : 0,00

Solde des restes à réaliser : 0,00

Résultat d'investissement cumulé : 0,00

Besoin de financement : 0,00

**VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 : BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES
LOTISSEMENT LA PLAINE DES BOULAIES ET SERVICE ASSAINISSEMENT :**

BUDGET PRINCIPAL

Le Conseil municipal **adopte le Budget Primitif Principal de l'année 2025**, qui s'équilibre comme suit :

- Section de fonctionnement : 652 386,69
- Section d'investissement : 593 044,26

Résumé :

Les principales dépenses 2025 se concentrent sur :

- Les travaux de finitions du lotissement de la Plaine des Boulaies - voirie, espaces verts – (reste à réaliser 2024 pour 192 000 € environ financés par emprunt réalisé en 2024),
- Les travaux de restauration du cellier de la maison dite *Marcel Fiaudrin* (reste à réaliser 2024),
- La restauration des statues ISMH de l'église (reste à réaliser 2024),
- Le financement du Sivos pour 128 000 €,
- La rénovation énergétique de la maison de l'école, louée par la fondation Anaïs, pour 99 600 € subventionnée à hauteur de 80 % (DETR – Leader – Département – travaux en 2026),
- La mise aux normes d'accessibilité de l'abribus Aleop place du Placître pour 17 000 € subventionnée à hauteur de 70 % par la Région (travaux 2026).

BUDGET ANNEXE SERVICE ASSAINISSEMENT

Le Conseil municipal **adopte le Budget Primitif annexe Service assainissement de l'année 2025**, qui s'équilibre comme suit :

- Section de fonctionnement : 91 572,55
- Section d'investissement : 108 635,37

Résumé :

Les travaux d'extension du réseau d'assainissement eaux usées dans le secteur du Puits Forget (rue et impasse) sont reportés pour raisons financières en raison du coût de réparation de la lagune dont une partie a dû être autofinancée par le budget communal bien qu'une substantielle indemnité ait été obtenue suite à procédure judiciaire.

Toutefois, la commune a procédé à l'acquisition d'une portion de terrain pour l'emplacement du poste de relevage.

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LA PLAINE DES BOULAIES

Le Conseil municipal **adopte le Budget Primitif annexe Lotissement La Plaine des Boulaies de l'année 2025**, qui s'équilibre comme suit :

- Section de fonctionnement : 359 081,08
- Section d'investissement : 323 018,20

La vente d'un lot en 2025 est inscrite au budget représentant une recette de 15 000 €.

DELEGATION AU MAIRE DANS LE CADRE DE LA FONGIBILITE DES CREDITS – BUDGET PRINCIPAL ET BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LA PLAINE DES BOULAIES – ANNEE 2025 (M57) :

Le Conseil municipal :

- Autorise le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles, de chacune des sections, et pour l'ensemble des budgets en M57.
- Précise que le Maire informera le Conseil municipal des mouvements de crédits opérés lors de sa plus proche séance, dans les mêmes conditions que le compte rendu des décisions prises dans le cadre de l'article L2122-22 du CGCT.

PROGRAMME VOIRIE 2025 :

Patrick Mouetaux, Adjoint au Maire en charge de la voirie, fait part de la liste des besoins recensés par la Commission « Voirie » réunie le 01.03.2025, suivie d'une visite de M. Level, technicien de la Cchsam le 12.03.2025 :

Travaux de compétence communautaire (Cchsam) :

Voirie (enrobés) :

- VC 136 – La Mahonnière – 2^{ème} partie
- VC 135 – La Fouardière – 2^{ème} partie (non retenu après visite du technicien Cchsam)
- VC 147 – La Nivelière (virage)
- VC 148 – Les Marais

Curage de fossés :

- VC 104 – La Beaugendrie (2 côtés)
- VC 131 / VC 141 – angle La Croix de Maujournée / La Paffetière (arasement des bermes)
- VC 104 – Le Pin
- VC 116 - La Havardière / La Trouesse
- VC 127 – Le Hayaume

Après chiffrage, ces propositions seront soumises à l'examen de la Commission intercommunale de la *Voirie*. Les travaux retenus seront fonction de l'enveloppe budgétaire disponible.

Autres points :

VC 116 – Val Oré : éboulement de la roche (en lien avec le propriétaire de la parcelle). Signalement a été fait à la Cchsam.

Angle D112bis / VC 116 : problème important d'eau stagnante dans le fossé

Travaux à charge communale (en attente de chiffrage) :

Curage de fossés chemin rural de *Haut Eclair* côté gauche ;

Reprise d'enrobés *rue de la Castine* (affaissement de chaussée face au n°4) et *rue de la Grande Mare* ;

Résolution problème d'écoulement d'eaux de pluie *rue des Beaux Chênes* (n°1 et 1 bis) ;

Aménagement d'entrée *rue du Puits Forget* (n°36) suite à l'acquisition de terrain du futur poste de refoulement ;

Reprise partielle d'enrobés *rue de l'Escole Corbin* ;

Protection muret de clôture 2 *rue des Acacias* (descente).

Des trous se forment *rue du logis* : un rebouchage est prévu.

POINT SUR TRAVAUX LOTISSEMENT :

Visite du chantier par le Conseil municipal ce jour avant la séance. Travaux en cours conformément au planning. Bordures posées, zones de parking faites, création d'une zone 20 sur l'ensemble du lotissement. Planning respecté. Fin de travaux estimée 1^{ère} quinzaine d'avril.

INFORMATIONS DIVERSES :

◆ **Parc Naturel Régional Normandie Maine** : demande de renouvellement des délégués suite à la création d'un collège des EPCL. M. RALLU Philippe, délégué titulaire, et M. DORNEAU Jean-Marc, délégué suppléant, sont renouvelés. Accord du Conseil.

◆ **Journée citoyenne du 24 mai 2025** : Sylvie Beucher fait part de propositions d'ateliers pour le 24 mai après- midi. Affichage chez les commerçants et communication à prévoir sur Panneau Pocket.

◆ **Construction de 6 logements Sarthe Habitat** (lotissement Plaine des boulaies) : une esquisse sera présentée au Conseil de juin. Cabinet retenu : Cazals (Le Mans). Financement Sarthe Habitat après mise à disposition de terrains par la commune. Planning fin 2026 / début 2027.

◆ **Plaque Abbé Maurice Chevalier** : sera inaugurée à sa Mémoire le dimanche 22 juin 2025 en présence de sa famille, avant la messe, à 10 h 00 sur le parvis de l'église. Vin d'honneur offert par la commune à la suite, en Mairie (jardin). Coût de la plaque : 267 €ttc.

◆ **Statues offertes par le comité d'organisation du comice** : sculptures sur bois, œuvres de Yohann Pottier, façonnées à la tronçonneuse sur le thème des insectes (thème du comice 2024). L'une est posée en entrée de bourg ; l'autre est en Mairie. Remerciements à l'Association.

◆ **Encart comice cantonal d'Assé le Boisne 2025** : proposition d'achat d'un encart format 9.5 x 19 cm au tarif de 180 €. Validée.

- ◆ **Maison de l'école** : prolongation du bail Anaïs jusqu'au 31.12.2025.
- ◆ **Point fleurissement** : jardin *Fiaudrin* ; fleurissement communal 2025 ; ABC des Alpes Mancelles ; jardin sauvage ; cimetière (plantation de thym couvre sol) ; suppression des jardinières ; création de fosses enterrées. La diminution de jardinières continue afin de se mettre en conformité avec les exigences éco environnementales du label *villes et villages fleuris*.
- ◆ **Pylône Bouygues / sfr** : implantation sur terrain privé *route des Rochers*. Permanence destinée au public le 25 mars matin en Mairie.
- ◆ **Ecole** : sécurité des enfants attendant devant le portail d'entrée, *rue du Puits Forget* ; aménagement du terre-plein en pelouse suite à l'enlèvement des rosiers. Une pancarte d'information sera posée.
- ◆ **Point Apport Volontaire (PAV) du Gué-Ory** : des courriers d'avertissement ou de verbalisation (amendes de police) ont été établis pour des dépôts illégaux au pied des containers, notamment par des personnes extérieures à la commune. Il est rappelé que les PAV du Gué Ory doivent servir uniquement aux habitants du Gué Ory.
- ◆ **Fonds européens Leader (Groupe des Acteurs Locaux – GAL)** : le Maire de Sougé informe qu'il a été désigné par le Conseil communautaire *Haute Sarthe Alpes Mancelles* comme président du GAL *Haute Sarthe Maine Saosnois* pour la période 2025-2029. Enveloppe financière de 873 855 € pour 50 198 habitants. Le GAL est chargé de proposer des subventions Leader auprès de la Région des Pays de la Loire, autorité de gestion, pour le financement de projets communaux et / ou communautaires.
- ◆ **Dates à retenir** :
 Samedi 5 avril : AG cantonale de l'Association « *Génération Mouvement Les Aînés ruraux* »
 Samedi 26 avril : marché aux fleurs
 Dimanche 29 juin : 10^{ème} balade rétro des voitures anciennes des Alpes Mancelles ; départ parking salle polyvalente de Sougé.
- ◆ **Demandeurs d'emploi** :
 Au 01/03/2025 : 54 dont 25 hommes – 29 femmes – 37 indemnisables
- ◆ Le Maire fait part des remerciements de la famille Mouetaux à l'occasion des obsèques de Mme Thérèse Mouetaux le 24.02.2025.

QUESTIONS DIVERSES : Néant.

COMPTE RENDU DES DECISIONS DU MAIRE EN VERTU DES DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L2122-22 DU CGCT :

Le Conseil municipal prend acte des décisions prises par le Maire en application des délégations du Conseil au Maire par délibération n°D20200525-029 du 25 mai 2020.

La séance est levée à 23h10.

La Secrétaire,
Valérie LENORMAND

Le Maire,
Philippe RALLU.

Affiché le : 24/03/2025 – Publié le 24/03/2025